LE FIGARO MAGAZINE

PAYS : France
PAGE(S) :24
SURFACE :32%

PERIODICITE : Hebdomadaire
JOURNALISTE : Pascal Grandmaison

▶ **10 July 2026 - N°25040**





INITIATIVE

L'AGENCE DE LOCATION DEVIENT VIRTUELLE

Destinée aux bailleurs, la plate-forme Monsieur Hugo automatise les tâches ingrates et intervient en cas de problèmes de paiement.



Besogne chronophage pour les uns, cauchemar administratif pour les autres, la gestion d'un bien locatif est souvent déléguée à une agence spécialisée, pour un montant non négligeable. Pour simplifier la vie des bailleurs particuliers, l'assistant personnel Monsieur Hugo *(MonsieurHugo.com)* propose une plate-forme en ligne capable d'automatiser 95 % de la gestion locative. Elle peut répondre aux candidats, organiser les visites et gérer les dossiers de location. Elle sait aussi collecter le paiement des loyers à date fixe avec prélèvement bancaire, générer et envoyer automatiquement les quittances ou tenir la comptabilité à jour en incluant la régularisation des charges. En cas d'impayé ou de litige, l'utilisateur est averti et guidé pas à pas, par un juriste dédié d'Axa si nécessaire, pour respecter les procédures légales. L'utilisation du service se déroule en quatre étapes. Le propriétaire dépose son annonce sur un site de location immobilière ; il crée ensuite son compte Monsieur Hugo et renseigne ses disponibilités pour les visites, partage alors le lien de son agenda avec les candidats intéressés, et peut consulter en un clin d'œil tous les dossiers reçus. Quant aux candidats, ils accèdent à une page dédiée présentant le bien, d'où ils peuvent planifier leur rendez-vous. Gratuit pour les futurs locataires, Monsieur Hugo est disponible à 30 € par mois pour les propriétaires.

Pascal Grandmaison

Tous droits de reproduction réservés

Pickanews